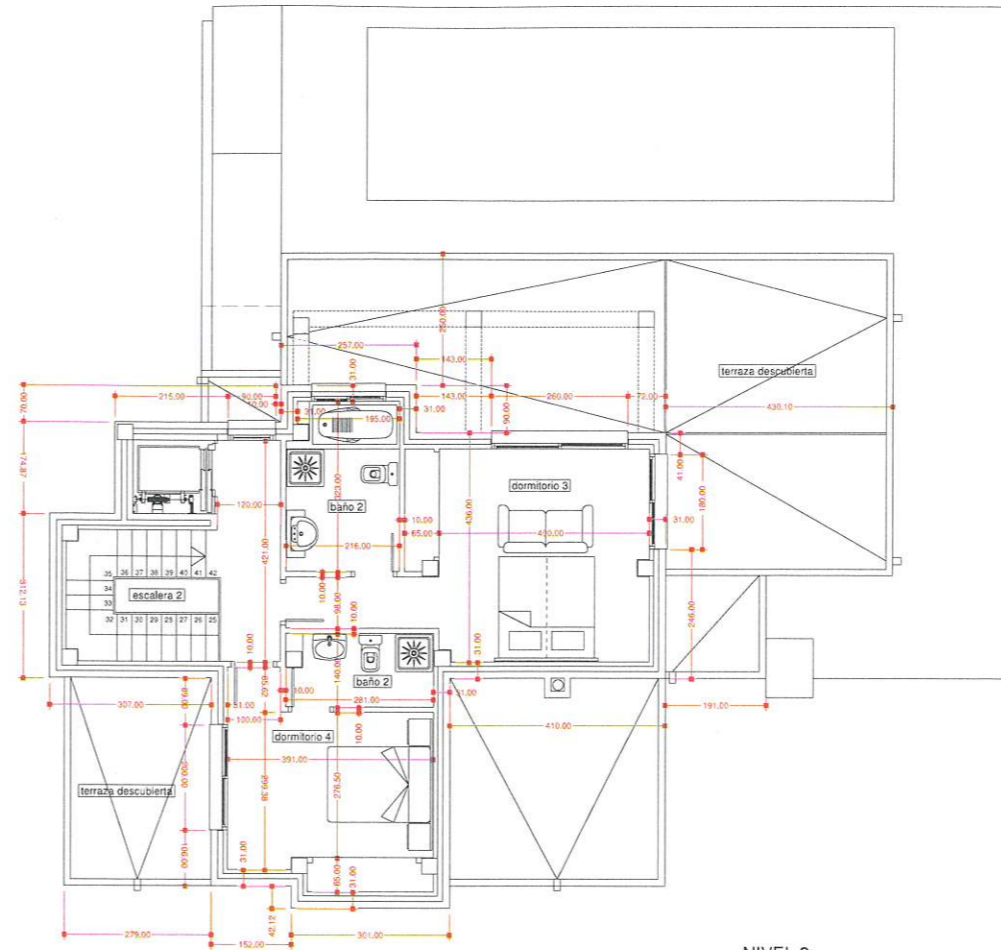
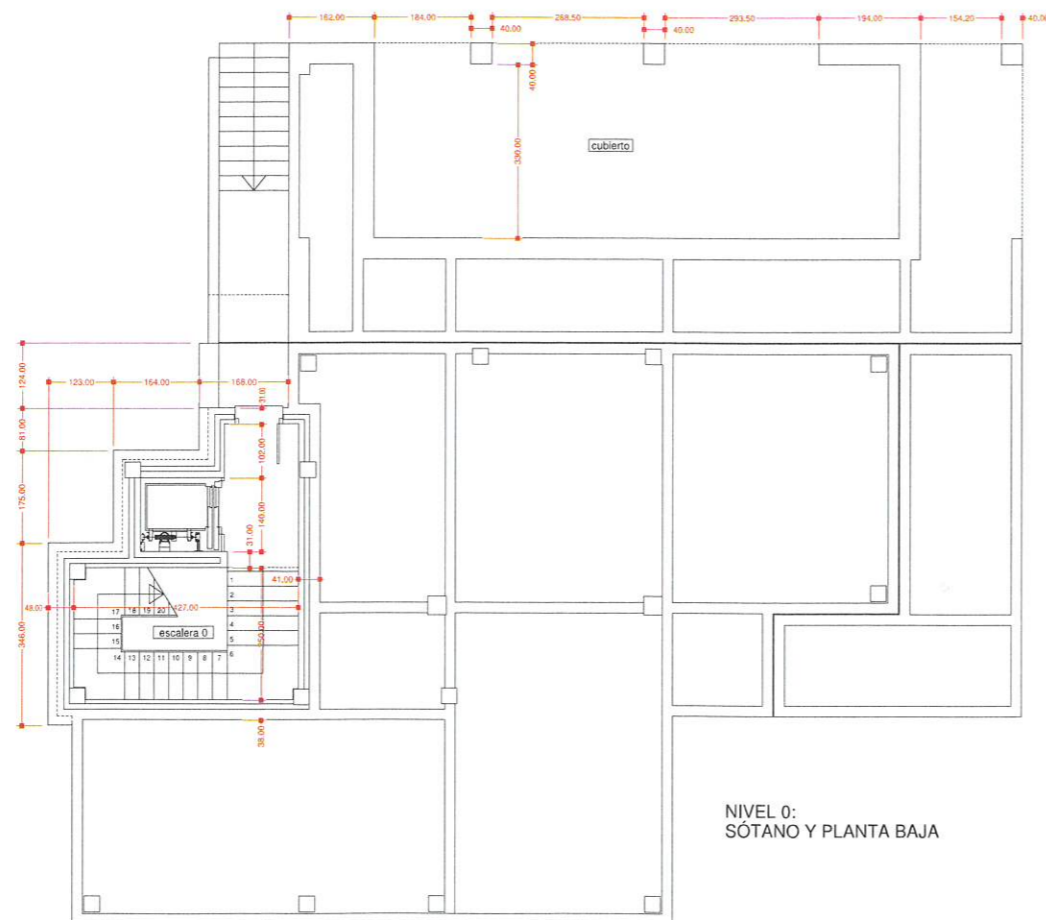


NIVEL 1:
PLANTA BAJA



NIVEL 2:
PLANTA ALTA



NIVEL 0:
SÓTANO Y PLANTA BAJA

SUPERFICIES ÚTILES:

- ESCALERA 0:	14.35 M2	
- ESTAR-COMEDOR-COCINA:	61.04 M2	
- ASEO:	2.83 M2	
- DORMITORIO 1:	12.86 M2	+ 1.51 M2
- BAÑO 1:	5.35 M2	
- DISTRIBUIDOR 1:	5.50 M2	
- DORMITORIO 2:	12.75 M2	+ 2.20 M2
- ESCALERA 1:	12.96 M2	+ 0.69 M2
- TERRAZZA CUBIERTA:	11.62 / 2 M2	
- DORMITORIO 3:	18.91 M2	+ 1.23 M2
- BAÑO 2:	6.74 M2	
- DORMITORIO 4:	11.94 M2	+ 1.26 M2
- BAÑO 3:	3.72 M2	
- ESCALERA 2:	12.12 M2	
- CUBIERTO BAJO PISCINA:	45.74 / 2 M2	
	209.75 M2	+ 6.89 M2 = 216.64 M2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS:

- PLANTA ALTA:	
VIVIENDA:	74.84 M2
- PLANTA BAJA:	
VIVIENDA:	141.77 M2
TERRAZZA CUBIERTA:	11.62 M2
- PLANTA SÓTANO:	
VIVIENDA:	26.20 M2
CUBIERTO BAJO PISCINA:	51.66 M2
- PISCINA: LAMINA DE AGUA:	33.00 M2
- PLANTA BAJA, TERRAZZA DESCUBIERTA:	37.52 M2

PROYECTO BÁSICO
 VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA. TERRAZZA DESCUBIERTA, PISCINA, ACCESOS, MUROS DE CONTENCIÓN, RELLENOS Y VALLADO
 C/ RIU SEGURA 12, PEDREGUER.

PROPIEDAD	DÑA. MARTA BENAVENTE GARCÍA	COTAS EN CM	3
PLANO	PLANTAS ACOTADAS Y DISTRIBUCIÓN		
ESCALA	1:50	4 mts	
FECHA	MAYO DE 2023		
ARQUITECTO	Antonio Gámez Ramos C. Marqués de Campo 66, Dava. Tfno: 95786201-60665284		